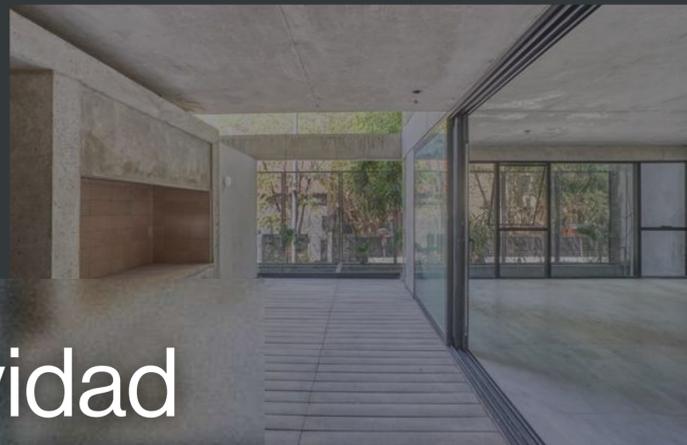
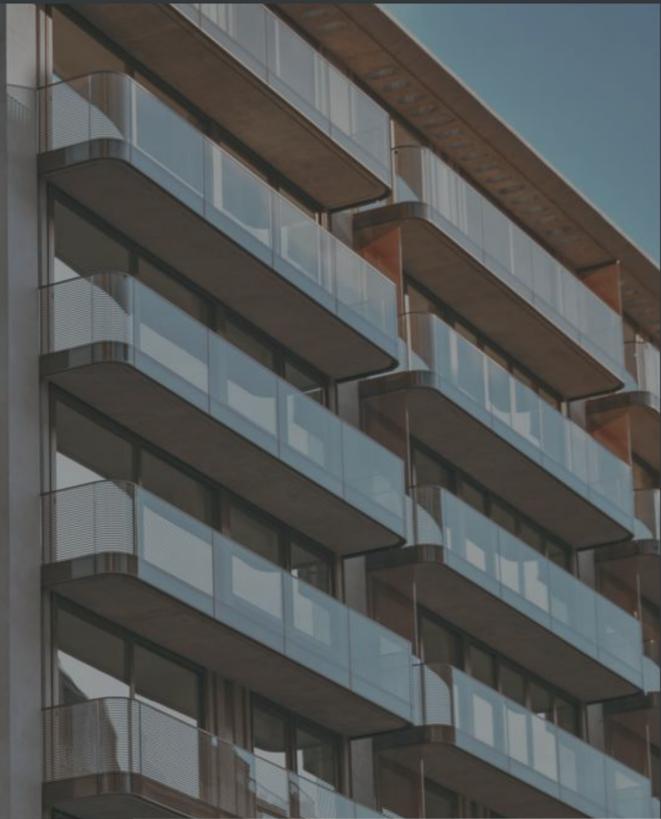




PREMIUM
MARKETING
PLAN INMOBILIARIO



Pasión, Exclusividad y Creatividad
es lo que nos define.



VN

VALENCIA NEIRA

VN.®

VALENCIA NEIRA
REAL ESTATE



Chantal Edsberg



Pablo Valencia Neira



Mariana Rebora

Construimos día a día el Real Estate del Futuro.



Marca innovadora,
creativa, contemporánea
y de alta calidad.



Herramientas de venta
Procesos de venta y
compra sencillos,
innovadores e **inteligentes.**



Premium marketing
Desarrollamos una
estrategia de marketing
online & offline a medida y
de gran alcance.

01. Nuestra empresa

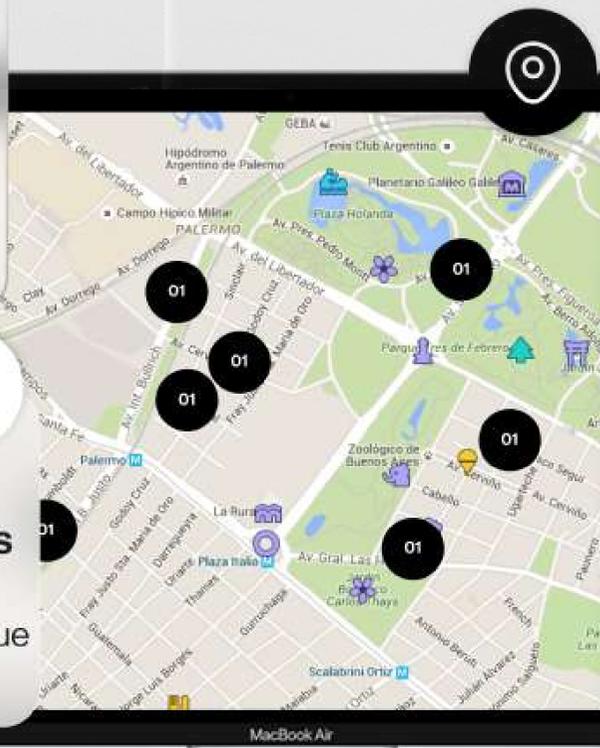
Somos una agencia boutique y nos especializamos en la venta de propiedades en las zonas más exclusivas de Buenos Aires. Combinamos tecnología, análisis de datos y marketing, para ofrecer una experiencia de compra-venta innovadora transparente y personalizada.

Valor de la propiedad



Publicación En Los Portales Lideres

Encontrá el alcance que esperabas y más.



Pauta Profesional En Redes Sociales

Campañas hechas a medida.

02.

NUESTRA PROPUESTA DE VALOR

**Pauta profesional
En Redes Sociales**

Difusión a públicos específicos.

**Contenido audiovisual
profesional**Fotografía y video de calidad para
mostrar tu propiedad.**Publicación en los
Portales Lideres**Encontrá el alcance que
esperabas y más.

Cada caso es un **proyecto único**, con marketing
estratégico desarrollado a medida.

VN

VALENCIA NEIRA

REAL ESTATE



03.

Nuestros 8 pasos hacia el éxito





Consulta



Realizamos una reunión inicial en persona para conocer los deseos, motivaciones y expectativas del cliente.



Conversamos en detalle cada aspecto del proceso de venta y cómo llevarlo a cabo.





Tasación de tu propiedad

Desarrollamos un informe de tasación completo.

El objetivo es proporcionar datos valiosos sobre las tendencias y precios, ayudando a entender mejor el mercado y decidir cuándo y dónde hacer sus compras, ventas o inversiones.





Fotografía Profesional • Producción Audiovisual

01



Fotografía
Profesional

Imágenes de alto nivel visual que destacan tu propiedad.

Premium Marketing





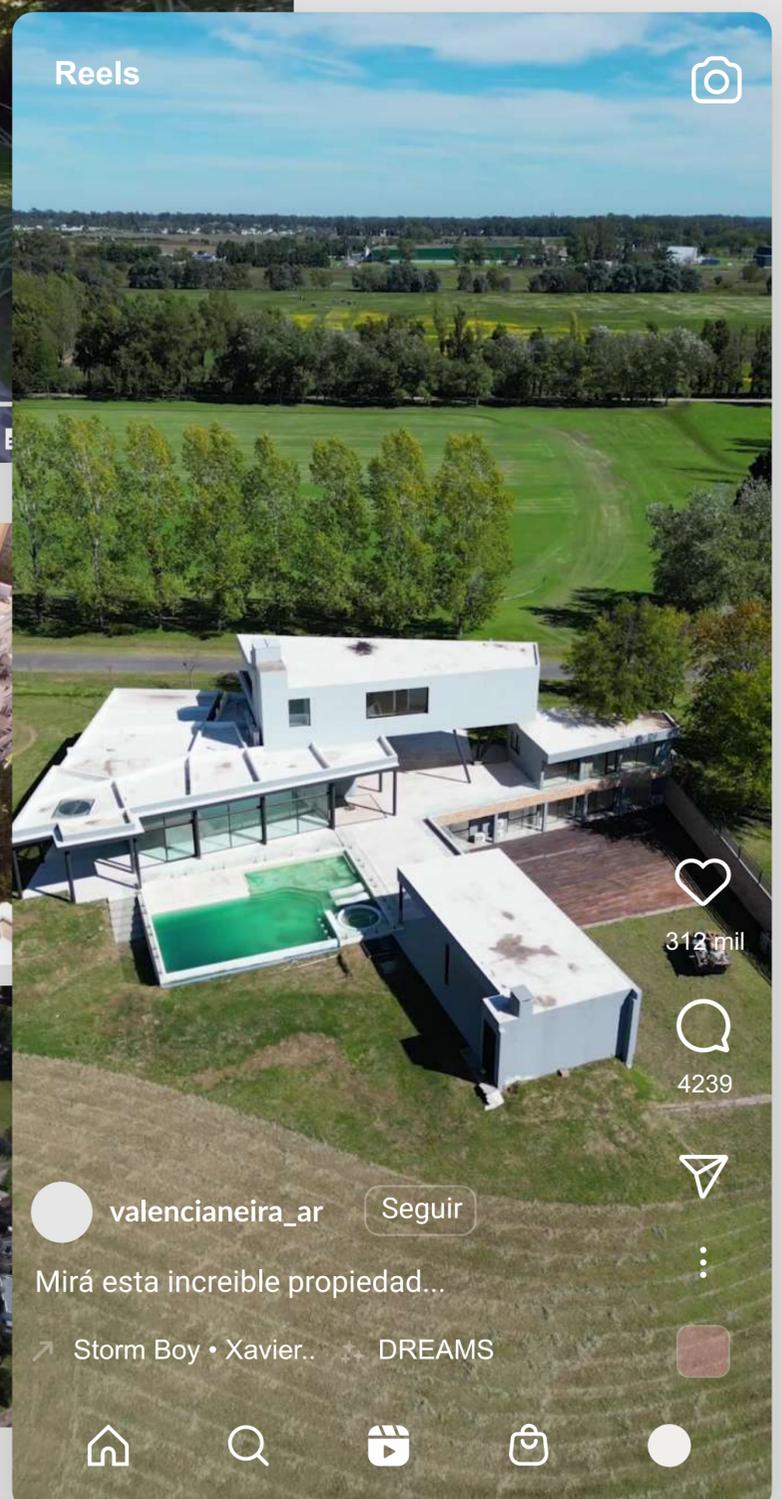
Videos 4K • Producción Audiovisual

02



Videos Dynamic
con drone 4K

Resaltamos las características únicas de tu propiedad y su entorno.



CLICK EN LA IMAGEN PARA VER MÁS



Planos Digitales • Producción Audiovisual

03

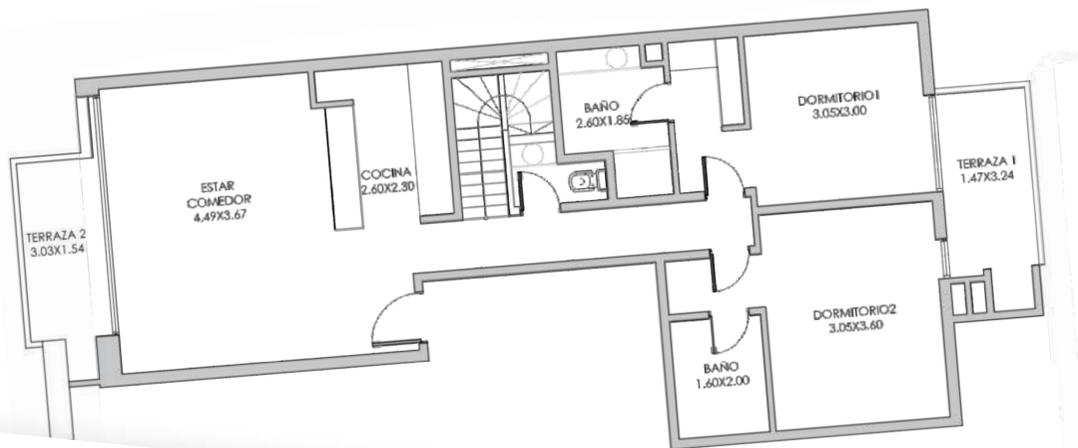


Planos digitales
de la propiedad

Permite entender mejor la distribución de tu propiedad.

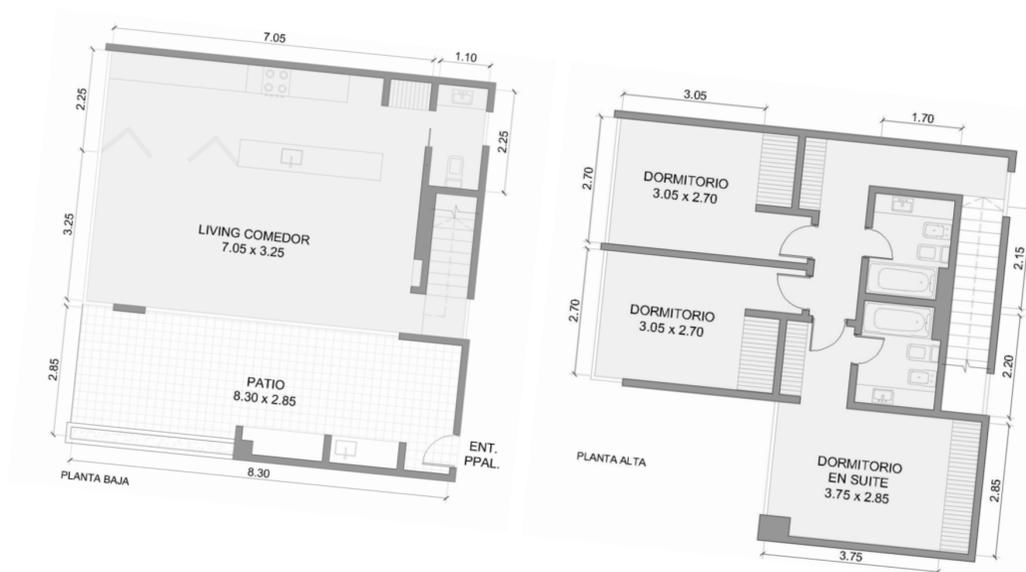
VN VALENCIA
NEIRA
REAL ESTATE

Departamento 3 Amb. | CABA



VN VALENCIA
NEIRA
REAL ESTATE

Departamento 4 Amb. | Nuñez 1600 CABA



LAS MEDIDAS AQUI INDICADAS SON APROXIMADAS Y REDONDEADAS.
LAS ORIGINALES SON EXPRESADAS EN EL TITULO DE PROPIEDAD



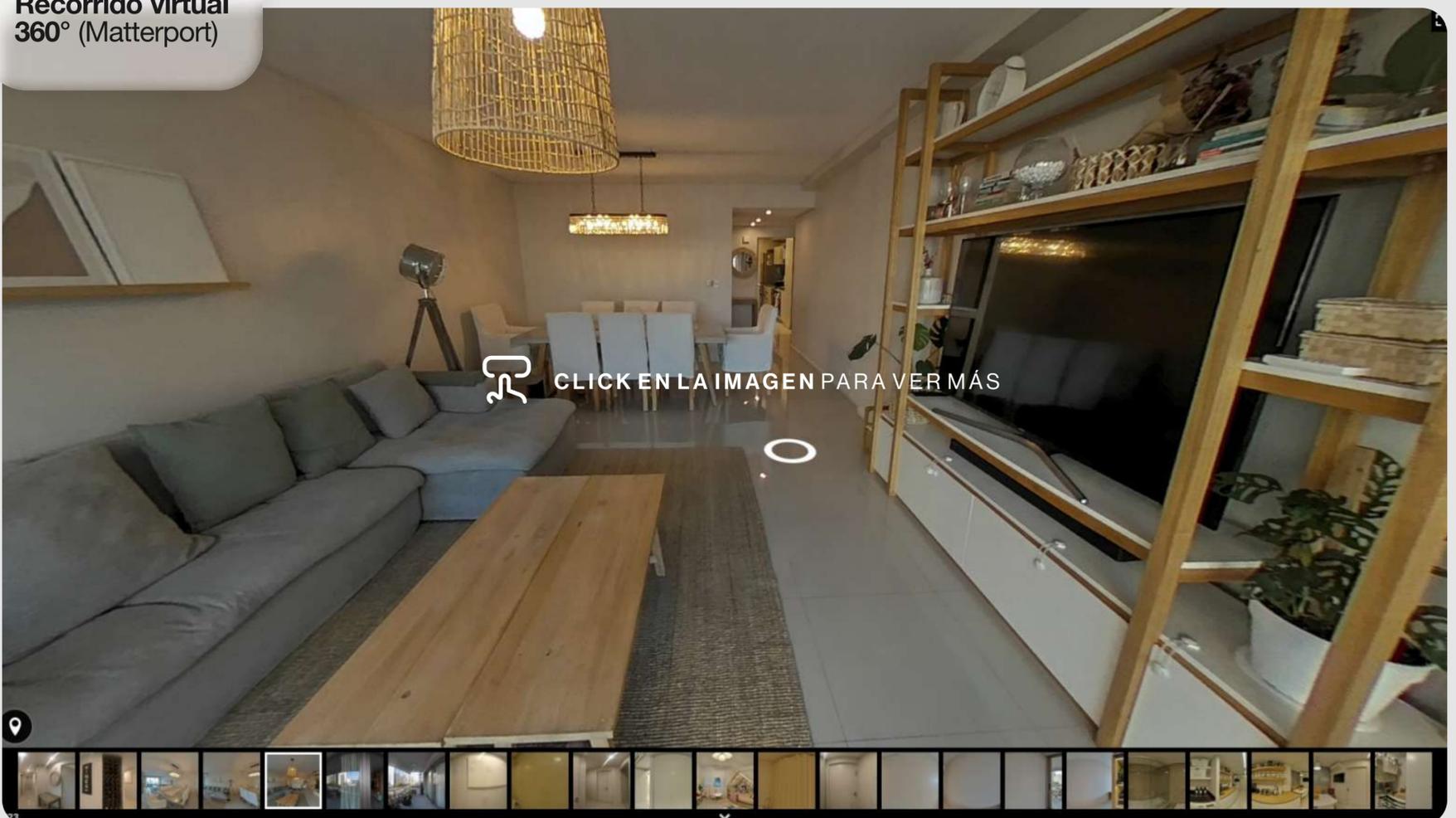
Recorrido 360° • Producción Audiovisual

04



Recorrido virtual
360° (Matterport)

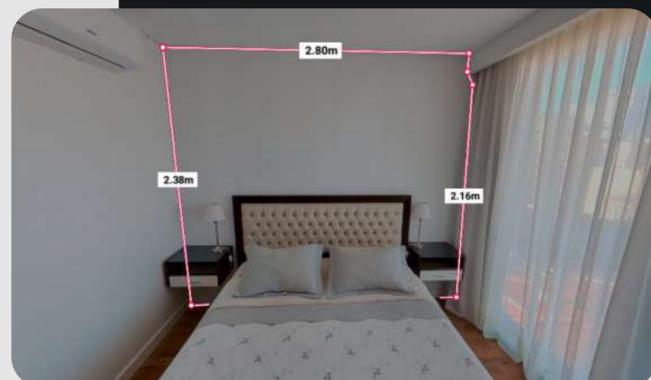
Permite a los interesados pre-visitarse la propiedad con lujo de detalles.



Recorrido 360° por los espacios



Vista en Plano y toma de medidas





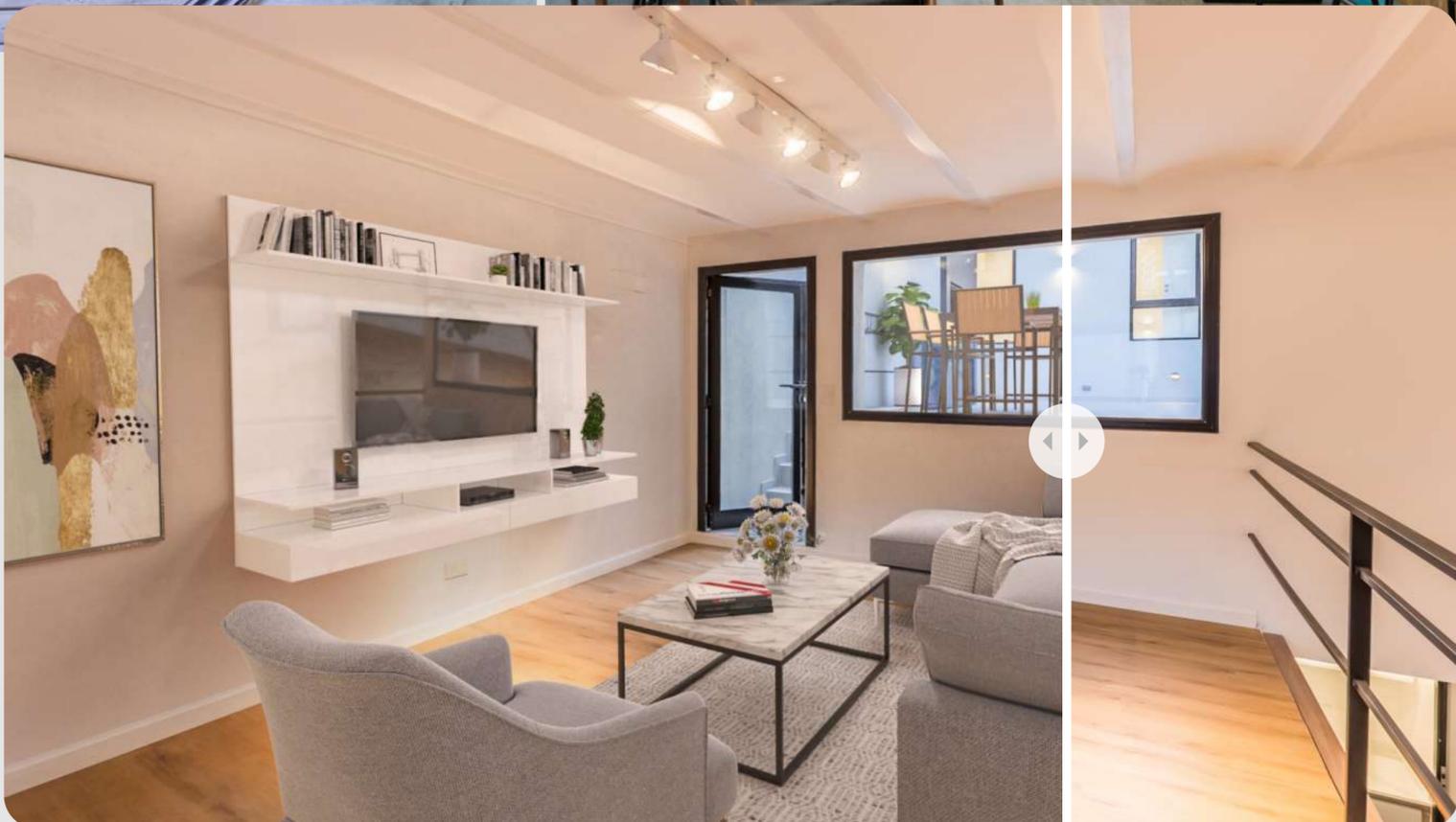
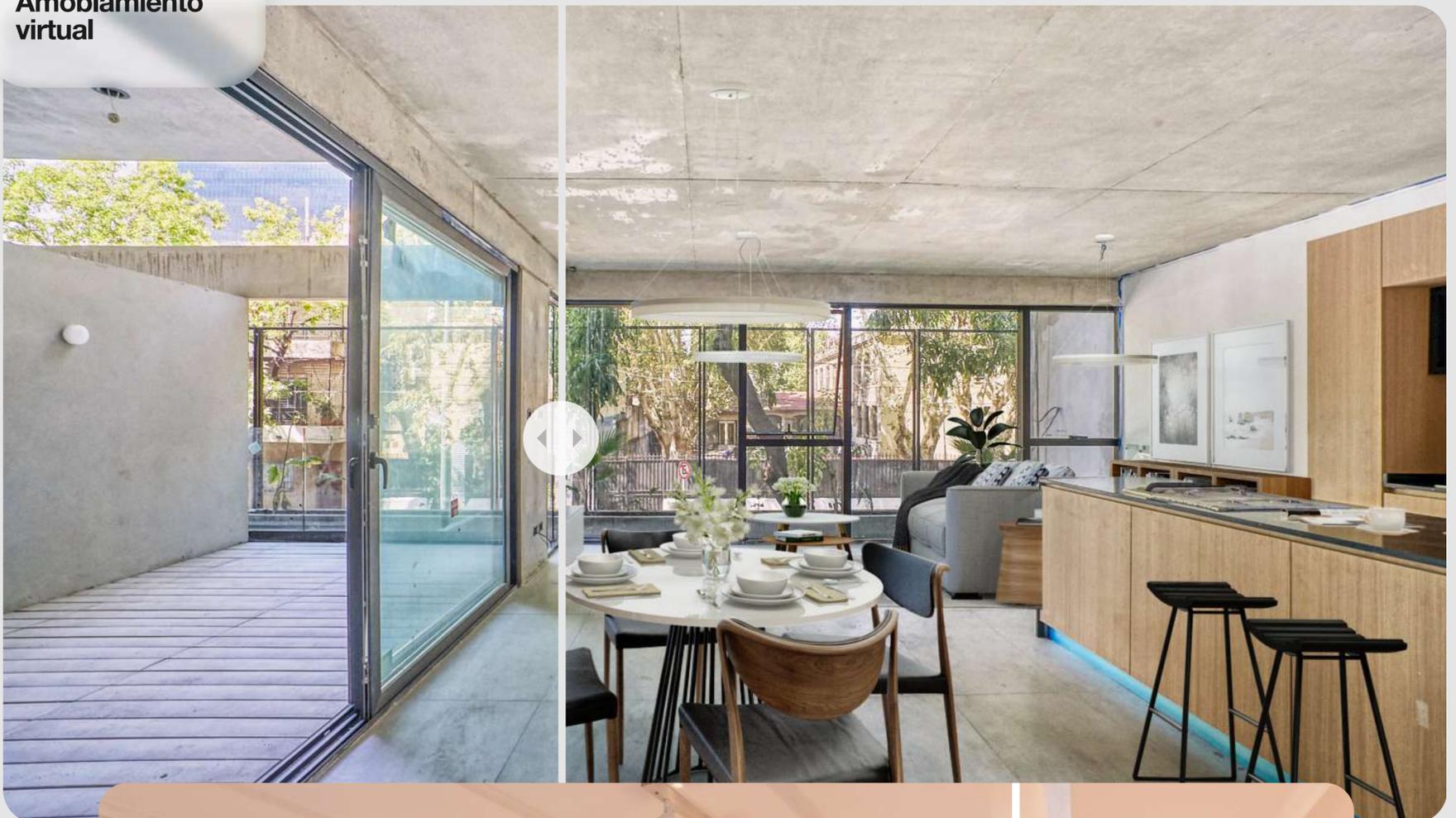
Amoblamiento Virtual • Producción Audiovisual

05



Amoblamiento virtual

Permite mostrar la potencialidad de tu propiedad y los potenciales interesados pueden visualizarse en ella.





Marketing personalizado

Campañas de comercialización personalizadas, tanto online como offline, para conectar con el comprador ideal de tu propiedad, abarcando redes sociales, Google Ads y portales inmobiliarios.



VN valencianeira_ar 5 min

CLUB DE CAMPO

CHACRAS DE LA CRUZ

WE GET THINGS DONE

Chacras de la Cruz • Localidad Capilla del Señor

7 Ambientes 500 m2 tot. 350 m2 cub.

Casa estilo moderno, con parrilla, piscina y cancha de fútbol.

Enviar mensaje

VN valencianeira_ar

850 Me gusta

valcianeira_ar Recorre con nosotros esta Casa de 7 Amb. Ubicada en el Club de Campo Chacraz de la Cruz en la Localidad de Capilla del Señor

Hace 30 Minutos • Ver traducción

Buscar en Facebook

17 35 26

Publicaciones

valcianeira_ar 1 h • 2 personas

CHACRAS DE LA CRUZ

con nosotros esta casa de estilo moderno con parrilla y piscina cubierta, ubicada en un lote de 500 m2 con una superficie cubierta de 350 m2. Cuenta con 7 ambientes

5 reproducciones

910 1,134 comentarios • 1,232 veces compartido

Me gusta Comentar Compartir

USD 585.000

Chacras de la Cruz -Ruta 39 0

Los Cardales, Exaltación de la Cruz

500 m² tot. 7 amb. 5 dorm. 5 baños 1 coch.

Casa 7 amb, Lote de 6000 mtros, gran piscina, amplio parque, estilo moderna, parrilla, ca...

VN VALENCIA NEIRA REAL ESTATE Super destacado

Contactar



Preparación y Homestaging



ANTES & DESPUÉS



ANTES & DESPUÉS





Visitas



Filtro y selección de interesados calificados



Materiales de marketing exclusivos y personalizados.



Experiencia de muestra con
música ambiental, chocolates y café





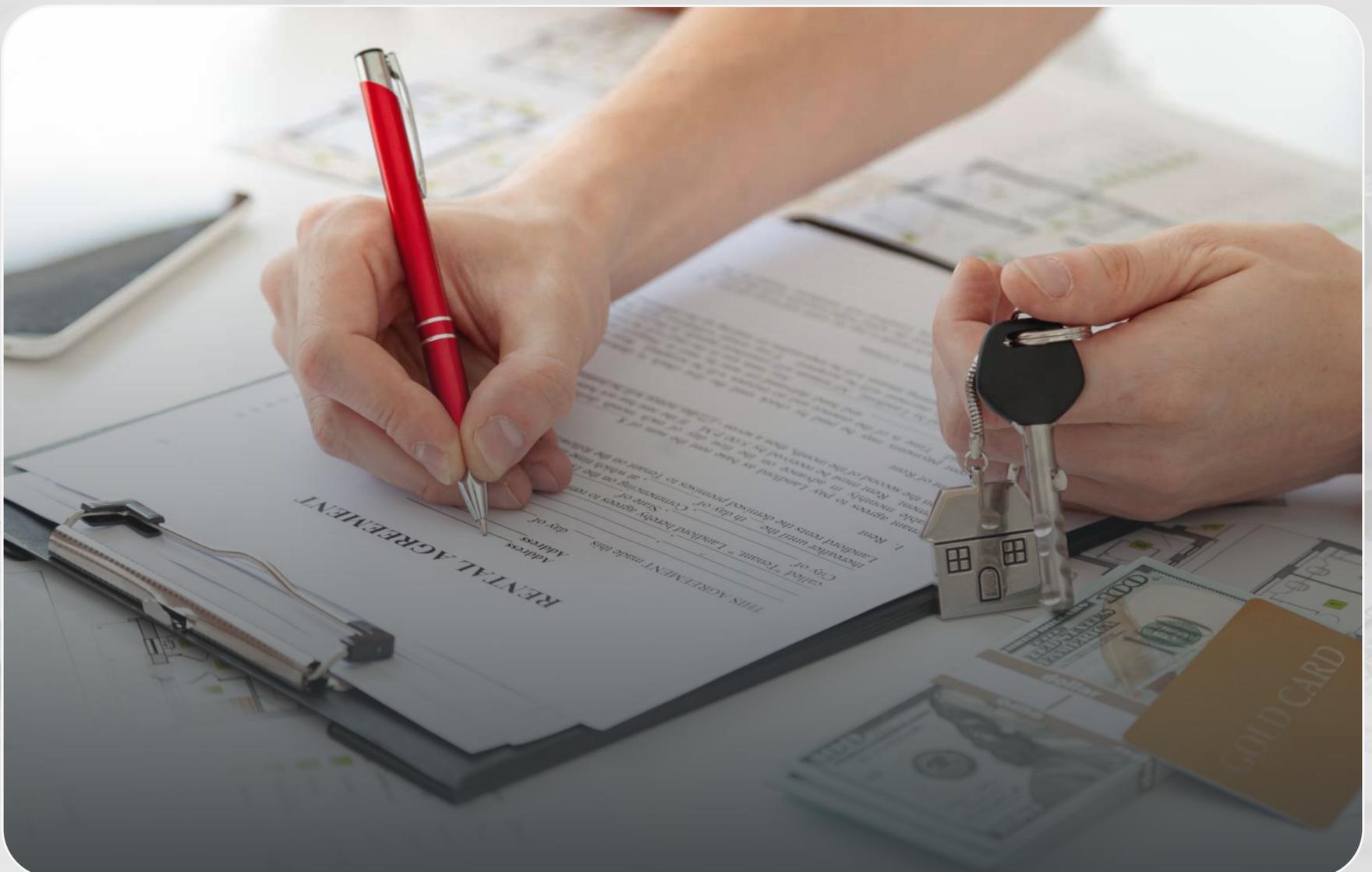
Negociación y escritura



Gestión eficiente y transparente de la negociación y la documentación.



Acompañamiento legal integral hasta el día de la escritura.





Post-Venta

Establecemos un canal de comunicación abierto para seguir en contacto.



VN

VALENCIA NEIRA

REAL ESTATE



Estamos listos para
vender tu propiedad

Contactanos

Buenos Aires | Argentina



/valencianeira_ar

VALENCIANEIRA.COM